

ESTRATTO

Provincia di Torino

COMUNE DI VILLAR PEROSA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE N. 14**

**OGGETTO: ADEGUAMENTO DEL VALORE DELLE AREE FABBRICABILI AI FINI
DELL'IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI.**

L'anno duemilasette, addì sette del mese di marzo alle ore 23.00
nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale
nelle persone dei Signori:

PRESENTE

COSTANTINO Claudio	Sindaco	SI
BLANC Marina	ViceSindaco	SI
AIMETTI Luca	Assessore	SI
PONZA Ernesto	Assessore	SI
DA ROLD Fulvio	Assessore	SI
DONATO Nicola	Assessore	SI

Assume la presidenza il sig. COSTANTINO Claudio, Sindaco

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale CARPINELLI Dr.ssa Pia
Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta

OGGETTO: Adeguamento del valore delle aree fabbricabili ai fini dell'Imposta comunale sugli immobili.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 27.1.1999, con la quale è stata approvata la relazione tecnica concernente la determinazione del valore delle aree fabbricabili ai fini dell'imposta comunale sugli immobili, ai sensi dell'art. 5 del vigente Regolamento in materia di I.C.I.;

DATO ATTO che ai sensi del comma 6 dell'art. 5 del Regolamento sopra citato, i valori come sopra definiti possono essere variati con deliberazione della Giunta Comunale da adottarsi entro i termini di approvazione del bilancio di previsione;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 in data odierna con cui, approvando le aliquote e detrazioni per l'Imposta comunale sugli immobili per l'anno 2007, si demanda alla Giunta Comunale l'adeguamento delle aree fabbricabili sulla base dell'indice ISTAT;

RILEVATO che la variazione percentuale ISTAT dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati da gennaio 1999 a gennaio 2007 è pari al 18,76%;

ESAMINATA la tabella di seguito riportata aggiornata con i nuovi importi adeguati sulla base della variazione ISTAT da gennaio 1999 a gennaio 2007:

DESCRIZIONE	Valori in euro al mq.	Valori adeguati al mq.
Zone di completamento ZC mc/mq \leq a 0,65	25,82	30,66
Zone di completamento ZC mc/mq 0,70	30,99	36,80
Zone di completamento ZC mc/mq \geq 0,80	33,57	39,87
Zone di nuovo impianto ZN mc/mq ZN \leq 0,60	20,66	24,54
Zone di nuovo impianto ZN \geq 0,70	23,24	27,60
Zone produttive IR-IN e per bassi fabbricati	18,59	22,08
Aree commerciali IC	20,66	24,54

ACQUISITO ai sensi del D.lgs 18.8.2000, n. 267 il parere favorevole del responsabile dei servizi finanziari in ordine alla regolarità tecnica;

Con voti unanimi;

DELIBERA

- di adeguare i valori delle aree fabbricabili ai fini dell'imposta Comunale sugli immobili come di seguito riportati a far data dal 1.1.2007:

DESCRIZIONE	Valori in euro al mq.	Valori adeguati al mq.
Zone di completamento ZC mc/mq \leq a 0,65	25,82	30,66
Zone di completamento ZC mc/mq 0,70	30,99	36,80
Zone di completamento ZC mc/mq \geq 0,80	33,57	39,87
Zone di nuovo impianto ZN mc/mq \leq 0,60	20,66	24,54
Zone di nuovo impianto ZN \geq 0,70	23,24	27,60
Zone produttive IR-IN e per bassi fabbricati	18,59	22,08
Aree commerciali IC	20,66	24,54

Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.TO: Claudio COSTANTINO

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.TO: Pia CARPINELLI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale di Villar Perosa attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal 14.3.2007

al 29.3.2007 così come prescritto dall'art. 124 c.1 del D.Lgs 18.8.2000, n. 267,

Villar Perosa, li 14/3/2007

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to CARPINELLI Pia

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo in carta libera.

Villar Perosa, li 14/3/2007



IL SEGRETARIO COMUNALE

CARPINELLI Pia

Il sottoscritto Segretario Comunale di Villar Perosa, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal 14.3.2007 al 29.3.2007 come prescritto dall'art. 124 del D.Lgs 18.8.2000, n. 267 senza reclami.
- E' stata comunicata in elenco contestualmente alla pubblicazione, ai capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 del D.Lgs 18.8.2000 n. 267.
- E' divenuta definitivamente esecutiva il giorno 25.3.2007 decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134 comma 3 del D.Lgs 267/2000);

Villar Perosa, li 30/3/2007

IL SEGRETARIO COMUNALE

CARPINELLI Pia

