



COMUNE DI VILLAR PEROSA

Piazza della Libertà n. 1 – CAP 10069 – PROVINCIA DI TORINO

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 12

OGGETTO :

IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC). CONFERMA DELLE ALIQUOTE PER LA COMPONENTE IMU SUGLI IMMOBILI DIVERSI DALL'ABITAZIONE PRINCIPALE.

L'anno **duemilaquindici**, addì **diciassette**, del mese di **giugno**, alle ore **18** e minuti **00**, nella sala delle adunanze consiliari, regolarmente convocato, si è riunito in sessione ORDINARIA ed in seduta PUBBLICA di PRIMA CONVOCAZIONE, il Consiglio Comunale

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
VENTRE MARCO	37SINDACO	X	
SANTIANO DANIELE	CONSIGLIERE		X
DONATO SALVATORE	CONSIGLIERE	X	
ARENA CATERINA	ASSESSORE	X	
RAVIOL STEFANO	ASSESSORE	X	
BRUNO ROBERTO	CONSIGLIERE	X	
SANMARTINO MAURO	CONSIGLIERE	X	
TESSORE GERMANO	CONSIGLIERE	X	
PELLITTA CRISTINA	ASSESSORE VICESINDACO	X	
ALIFREDI GIOVANNI	CONSIGLIERE	X	
GIORDANO DARIA	CONSIGLIERE	X	
PONZA ERNESTO	CONSIGLIERE	X	
FRANZE' DOMENICO AURELIO	CONSIGLIERE		X
Totale		11	2

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Signor **BURRELLO DR. GIUSEPPE** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **VENTRE MARCO** nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: Imposta Unica Comunale (IUC). Conferma delle aliquote per la componente IMU sugli immobili diversi dall'abitazione principale.

IL CONSIGLIO COMUNALE

DATO ATTO che alle ore 18.14 entra il consigliere ALIFREDI Giovanni;

Visto l'articolo 1, comma 639, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che comprende:

- l'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;
- il tributo per i servizi indivisibili (TASI), quale componente riferita ai servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile;
- la tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Vista la legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) che, di fatto, estende ancora per l'anno 2015 la disciplina di applicazione della IUC, nelle sue tre componenti sopra citate, in attesa di una riforma generale del quadro normativo dei tributi locali;

Visto, in particolare, il comma 679 della legge n. 190 del 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015), che estende al 2015 le limitazioni disciplinate dal comma 677 della legge n. 147/2013 in merito al cumulo delle aliquote TASI e IMU;

Visto il Regolamento per la disciplina e l'applicazione dell'IMU, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 30.07.2014;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 30.07.2014, esecutiva ai sensi di legge, in cui furono approvate le aliquote dell'IMU per l'anno 2014;

Considerato che, nonostante i tagli statali sul Fondo di solidarietà comunale 2015 (FSC 2015), si reputa opportuno, per l'anno in corso, di mantenere invariate le aliquote dell'IMU, pur nel rispetto degli equilibri di bilancio e garantendo l'erogazione dei servizi comunali, confermandole come di seguito indicato:

- ALIQUOTA 4,00 per mille: per abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 se presenti, e relative pertinenze;
- ALIQUOTA 9,10 per mille: per tutti gli altri immobili comprese le aree edificabili;
- ALIQUOTA FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE: Esenti poiché comune in zona montana Istat;

Richiamato l'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, che stabilisce che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

Visto il decreto del Ministro dell'Interno in data 13 maggio 2015 che ha differito al 30 luglio 2015 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2015;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dal Responsabile del servizio finanziario – tributi, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000

Con voti unanimi favorevoli, espressi in forma palese;

Tutto ciò premesso

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. di confermare le seguenti aliquote per l'applicazione della componente IMU dell'imposta unica comunale (IUC) per l'anno 2015:
 - ALIQUOTA 4,00 per mille: per abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 se presenti, e relative pertinenze;
 - **ALIQUOTA 9,10 per mille: per tutti gli altri immobili comprese le aree edificabili;**
 - ALIQUOTA FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE: Esenti poiché comune in zona montana Istat;
3. di determinare le seguenti detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2015: per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1-A/8-A/9, se presenti, adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per la quale continua ad applicarsi l'imposta, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;
4. di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dall' 1 gennaio 2015;
5. di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina dell'IMU si rimanda al Regolamento approvato con deliberazione consiliare n. 26 del 30.07.2014;
6. di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;
7. di dichiarare, con separata votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

IL PRESIDENTE
F.to VENTRE MARCO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to BURRELLO DR. GIUSEPPE

=====

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 19/06/2015 al 4/07/2015 al N. _____ del Registro Pubblicazioni (art. 124 – comma 1 - del D.lgs 18.8.2000, n° 267) e diverrà definitivamente esecutiva in data _____ decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Villar Perosa, li 19/06/2015

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to BURRELLO DR. GIUSEPPE

=====

E' copia conforme all'originale ad uso amministrativo in carta libera.

Villar Perosa, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(BURRELLO DR. GIUSEPPE)

=====

Pareri resi ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267

Servizio ECONOMICO- FINANZIARIO

Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica e verifica della conformità alla normativa tecnica che regola la materia.

Il Responsabile del Servizio
BENEDETTO DR. LUCA

Villar Perosa, li 17/06/2015

Servizio ECONOMICO - FINANZIARIO

Si esprime parere FAVOREVOLE, in ordine alla regolarità contabile.

**Il Resp. Del Servizio ECONOMICO-
FINANZIARIO**
BENEDETTO DR. LUCA

Villar Perosa, li 17/06/2015

=====