



# COMUNE DI VILLAR PEROSA

Piazza della Libertà n. 1 – CAP 10069 – PROVINCIA DI TORINO

COPIA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 26

### OGGETTO :

IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC). APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA GENERALE DELL'IMPOSTA E MODIFICA DELLA COMPONENTE IMU.

L'anno **duemilaquattordici**, addì **trenta**, del mese di **luglio**, alle ore **20** e minuti **30**, nella sala delle adunanze consiliari, regolarmente convocato, si è riunito in sessione ORDINARIA ed in seduta PUBBLICA di PRIMA CONVOCAZIONE, il Consiglio Comunale

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
VENTRE MARCO	SINDACO	X	
SANTIANO DANIELE	CONSIGLIERE	X	
DONATO SALVATORE	CONSIGLIERE	X	
ARENA CATERINA	CONSIGLIERE		X
RAVIOL STEFANO	CONSIGLIERE	X	
BRUNO ROBERTO	CONSIGLIERE	X	
SANMARTINO MAURO	CONSIGLIERE	X	
TESSORE GERMANO	CONSIGLIERE	X	
PELLITTA CRISTINA	CONSIGLIERE	X	
ALIFREDI GIOVANNI	CONSIGLIERE		X
GIORDANO DARIA	CONSIGLIERE	X	
PONZA ERNESTO	CONSIGLIERE	X	
FRANZE' DOMENICO AURELIO	CONSIGLIERE	X	
<b>Totale</b>		11	2

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Signor **CARPINELLI DR.SSA PIA**il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **VENTRE MARCO** nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: Imposta Unica Comunale (IUC). Approvazione del Regolamento per la disciplina generale dell'imposta e modifica della componente IMU.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Sindaco chiede una sospensione del Consiglio Comunale per tutti i punti successivi riguardanti l'approvazione del bilancio per dare la parola al Dr. BENEDETTO Luca, alle ore 21.05.

Il Consiglio Comunale riapre i lavori alle ore 21.40.

### PREMESSO

che con i commi dal 639 al 704 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014) è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC), con decorrenza dall' 1 gennaio 2014, basata su due presupposti impositivi:

- uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore;
- l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

### La IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da :

- IMU (imposta municipale propria), componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;
- TASI (tributo servizi indivisibili), componente servizi, a carico sia del possessore sia dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali;
- TARI (tributo servizio rifiuti), componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

**RICHIAMATO** l'art. 52 D. Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, in base al quale *«le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti»;*

**DATO ATTO** che il termine per approvare le modifiche regolamentari con effetto retroattivo al 1° gennaio dell'anno di riferimento deve intendersi coincidente con il termine ultimo fissato a livello nazionale per l'approvazione del bilancio di previsione, in base a quanto disposto dall'art. 52, comma 2 D. Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, come interpretato dall'art. 53, comma 16 L. 23 dicembre 2000 n. 388 e poi integrato dall'art. 27, comma 8 L. 28 dicembre 2001 n. 448, il quale prevede che *il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'I.R.P.E.F. di cui all' articolo 1, comma 3 D. Lgs. 28 settembre 1998 n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'I.R.P.E.F. e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;*

**DATO ATTO** che l'art. 14, comma 6, del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, stabilisce *“E' confermata la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui all'articolo 52 del citato decreto legislativo n. 446 del 1997 anche per i nuovi tributi previsti dal presente provvedimento”;*

**VISTO** l'art. 1, comma 639 L. 27 dicembre 2013, n. 147 *«Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato - Legge di stabilità 2014»*, il quale ha disposto l'istituzione dell'imposta unica comunale (IUC), basata su due presupposti impositivi (il possesso di immobili e l'erogazione e la fruizione di servizi comunali) e composta da tre distinte entrate: l'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, ed una componente riferita ai servizi,

che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI) e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti;

**VISTE** le modifiche normative introdotte alla disciplina della TASI e della TARI dagli artt. 1 e 2 D.L. 28 febbraio 2014 n. 16, convertito con la Legge 2 maggio 2014 n.68;

**CONSIDERATO** che, per quanto la Legge di stabilità 2014 ed il successivo D.L. 16/2014 convertito con la Legge 2 maggio 2014 n.68 abbia mantenuto sostanzialmente immutata la disciplina dell'IMU, appare necessario procedere alla ridefinizione del regolamento dell'imposta in conformità con le nuove disposizioni normative introdotte dalla Legge di stabilità;

**VISTE** le separate deliberazioni di Consiglio comunale con le quali sono stati approvati i Regolamenti specifici per le componenti TARI e TASI della nuova Imposta Unica Comunale (IUC), pubblicate, ai sensi e nei termini di Legge sul portale del Federalismo Fiscale;

**VISTO** il comma 703 art. 1 della legge 27 dicembre 2013 n. 147, il quale stabilisce che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;

**VISTO** il comma 704 art. 1 della legge 27 dicembre 2013 n. 147, il quale stabilisce l'abrogazione dell'articolo 14 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, di istituzione della TARES;

**TENUTO CONTO** pertanto della necessità di coordinamento normativo e regolamentare riguardante la disciplina dell'IMU con la legge 27 dicembre 2013 n. 147, che stabilisce, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti;

**RAVVISATA** pertanto l'opportunità di adottare un Regolamento IUC che comprenda al suo interno la disciplina generale dell'imposta e la disciplina specifica della componente IMU, sostituendo quindi integralmente il previgente regolamento IMU;

**TENUTO CONTO** della seguente suddivisione per "argomenti" dei commi dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014):

- commi da 639 a 640 Istituzione IUC (Imposta Unica Comunale)
- commi da 641 a 668 TARI (componente tributo servizio rifiuti)
- commi da 669 a 681 TASI (componente tributo servizi indivisibili)
- commi da 682 a 728-bis (Disciplina Generale componenti IMU - TARI e TASI);

**VISTO** il Decreto Legge n. 16 del 6 marzo 2014 "Disposizioni urgenti in materia di finanza locale, nonché misure volte a garantire la funzionalità dei servizi svolti nelle istituzioni scolastiche";

**TENUTO CONTO** che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a:

*- disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;*

**VISTO** l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001 il quale dispone che: "Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento";

**CONSIDERATO** che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

**TENUTO CONTO** che per quanto non specificamente ed espressamente previsto dall'allegato Regolamento si rinvia alle norme legislative inerenti l'Imposta Unica Comunale (IUC) ed alla Legge 27 Luglio 2000 n. 212 "Statuto dei diritti del contribuente", oltre a tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia;

**VISTO** il Decreto del Ministro dell'Interno del 23.07.2014, il quale stabilisce che, per l'anno 2014 è differito al 30 settembre 2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'articolo 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**CONSIDERATO** che l'iter di approvazione del bilancio 2014 è stato avviato con l'intento di terminarlo entro il 31.07.2014 ancorchè sia stata definita l'ulteriore proroga al 30.09.2014;

**VISTO** l'allegato schema di regolamento concernente la disciplina generale della IUC e la disciplina specifica dell'IMU;

**TENUTO CONTO** che per quanto non specificamente ed espressamente previsto dall'allegato Regolamento si rinvia alle norme legislative inerenti l'imposta municipale propria in base agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e dell'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, alla Legge 27 Luglio 2000 n. 212 "Statuto dei diritti del contribuente", oltre ad intendersi recepite ed integralmente acquisite nel Regolamento tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia ;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile dei responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 nonché il parere del Revisore Unico dei conti previsto dall'art. 239 c. 1 lett. b) punto 7) del D. Lgs. 267/2000;

SENTITI gli interventi dei Consiglieri:

Il Consigliere PONZA Ernesto dichiara che si asterranno su tutti i punti a parte la deliberazione relativa all'addizionale IRPEF.

Il Consigliere FRANZE' Domenico afferma che si vorrebbe vedere uno sforzo anche dal punto di vista economico per risparmiare un po'.

Il Consigliere GIORDANO Daria afferma che voterà a favore per premiare lo sforzo di equità dell'Amministrazione comunale.

Con n. 9 voti favorevoli e n. 2 astenuti (FRANZE' Domenico e PONZA Ernesto), espressi in forma palese;

## **DELIBERA**

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 2) di dare atto che con l'allegato regolamento per la disciplina generale della IUC si provvede, tra l'altro, al coordinamento normativo e regolamentare riguardante la disciplina dell'IMU con la legge 27 dicembre 2013 n.147, che stabilisce l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dall' 1 gennaio 2014;

- 3) di approvare l'allegato Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC) come sopra descritto;
- 4) di dare atto che il Regolamento approvato con il presente atto deliberativo ha effetto dal 1° gennaio 2014;
- 5) di dare atto che con precedenti e separati atti consiliari si è provveduto all'approvazione dei regolamenti per le componenti TARI e TASI dell'Imposta Unica Comunale (IUC);
- 6) di inviare la presente deliberazione regolamentare, relativa all'imposta unica comunale (IUC), al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;
- 7) n. 9 voti favorevoli e n. 2 astenuti (FRANZE' Domenico e PONZA Ernesto), espressi in forma palese, di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Testo Unico approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

**IL PRESIDENTE**  
F.to VENTRE MARCO

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to CARPINELLI DR.SSA PIA

=====

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 13/08/2014 al 28/08/2014 al N. \_\_\_\_\_ del Registro Pubblicazioni (art. 124 – comma 1 - del D.lgs 18.8.2000, n° 267) e diverrà definitivamente esecutiva in data \_\_\_\_\_ decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Villar Perosa, li 13/08/2014

**IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE**  
F.to CARPINELLI DR.SSA PIA

*firma acquisita digitalmente*

=====

E' copia conforme all'originale ad uso amministrativo in carta libera.

Villar Perosa, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(CARPINELLI DR.SSA PIA)

=====

Pareri resi ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267

Servizio ECONOMICO- FINANZIARIO

Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica e verifica della conformità alla normativa tecnica che regola la materia.

**Il Responsabile del Servizio**  
BENEDETTO DR. LUCA

Villar Perosa, li 30/07/2014

Servizio ECONOMICO - FINANZIARIO

Si esprime parere FAVOREVOLE, in ordine alla regolarità contabile.

**Il Resp. Del Servizio ECONOMICO-  
FINANZIARIO**  
BENEDETTO DR. LUCA

Villar Perosa, li 30/07/2014

=====